

# Informations générales

Dossier numéro: 1 0000

Date du contrôle : 14/02/2013

Date de réalisation de la filière ANC : 1986									
Habitation	Adresse	Adresse CHEMIN DE BARO NUECHO							
	Bât.		Appart.			Esc.		Etg.	
	СР	83330		BP					
	Commune	LE BEAUSSET			Complément ville				
	Référence cadastrale								
Propriétaire	opriétaire Civilité, Nom, prénom M. et Mme SPANC								
	Adresse	CHEMIN DE BA			BARO NUECHO				
	Bât.		Appart.			Esc.		Etg.	
	СР	83330	BP						
	Commune	LE BEAUSSET		Complément ville		ville			
	Téléphone(s)								
	Fax				Mail				
	Payeur équival	ent redev	ance						
Occupant de l'immeuble (si différent du propriétaire)	Civilité, Nom, prénom			M. et Mme SPANC					
is america as proprietaines	Téléphone(s)								
	Fax			Mail					
	Remarque								

#### Données générales du contrôle de l'existant

Demandeur (si différent du propriétaire)	
Personne(s) rencontrée(s) si différente(s) du propriétaire	
Observations	



## Caractéristiques de l'habitation

Année de construction du logement : 1986		Type : Résidence Principale			
Consommation d'eau annuelle :	m³	Temps d'occupation annuelle : Loge		Logement vacant : 🗌	
Nombre de Chambres : 3 Nombre de pièces principales : 4		Nombre d'occupants : 2 Nombre équivalent habitant : 4			
Type de zonage	ANC		Zone de prévention des risques		
Commentaires sur l'habitation					

## Caractéristiques du terrain et de l'habitation

6 6 6 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7	
Superficie totale de la parcelle : 5000 m²	
<ul> <li>Surface disponible ANC : NC m²</li> <li>Etude de sol réalisée : </li> </ul>	
Le terrain est-il desservi par un réseau public d 'eau potable ?	⊠ oui □ non
Pente du terrain recouvrant le traitement : Faible <5%     Commentaires :	
<ul> <li>Présence d'un captage (puits ou forage) d'eau sur le terrain ?</li> <li>Est-il destiné à la consommation humaine ?</li> <li>Si oui, distance par rapport au dispositif de traitement : m</li> <li>Est-il déclaré ?</li> </ul>	☐ OUI
<ul> <li>Présence d'un captage (puits ou forage) d'eau sur un terrain mitoyen ?</li> <li>Est-il destiné à la consommation humaine ?</li> <li>Si oui, distance par rapport au dispositif de traitement : m</li> <li>Est-il déclaré ?</li> <li>Commentaires sur le terrain et son environnement :</li> </ul>	☐ OUI ☐ NON ☐ ? ☐ OUI ☐ NON ☐ ? ☐OUI ☐NON ☐ ?
Confinentialles sur le terrain et son environnement.	

## Implantation du système

• Existe-t-il des documents permettant de déterminer les caractéristiques et l'implantation du système ?	⊠ oui □ non
<ul> <li>Si oui, lesquels (plan masse, étude de définition de filière, étude de sol,) : Plan de masse de la construction, avec implantation du système d'assainissement autonome</li> <li>Si non, le contrôle est réalisé sous réserve des déclarations et en absence de document</li> </ul>	



# Caractéristiques de l'installation

Eléments composant la filière		
Filières traditionnelles	Filières agréé	es
☑ Prétraitement ☑ Traitement	☐ Filtre compact ☐ Microstation ☐ Filtre planté	
<ul><li>☐ Regard de visite ou té</li><li>☑ Regard de collecte</li><li>☐ Toilette sèche</li><li>☐ Poste de relevage</li></ul>		
Présence de rejet d'effluents (en sous-sol ou en milieu super	ficiel ou de dispersion) : 🛛	
Commentaires généraux :		
Description de l'Evacuation		
<ul> <li>Destination des eaux pluviales : Infiltration sur la parcelle</li> <li>Commentaires :</li> </ul>		
<ul> <li>Origine des effluents : Eaux vannes + Eaux ménagères</li> <li>Commentaires :</li> </ul>		
La collecte des eaux usées		
<ul> <li>Eaux usées et eaux pluviales collectées séparément ? Oui</li> <li>Commentaires :</li> </ul>		
L'écoulement se fait-il correctement ?		⊠ OUI □ NON □ ?
Présence d'odeurs ?     Si oui, citer leur localisation :		☐ OUI ⊠ NON ☐ ?
Présence d'un syphon disconnecteur ?		☐ OUI ⊠ NON ☐ ?
Commentaires :		
Regard de collecte :		
<ul> <li>Le regard est-il accessible ?</li> <li>Si oui, présente-t-il des signes d'altération ? (affaisse déformation)</li> </ul>	ement, corrosion, fissure,	OUI
Le regard est-il affleurant ?		⊠ oui □ non
Dépôt de matière en fond de regard ?		☐ OUI ⊠ NON ☐ ?
Présence d'odeurs ?		☐ OUI ⊠ NON ☐ ?
Stagnation constante d'eaux dans le regard ?		☐ OUI ⊠ NON ☐ ?
Ecoulement au sein du regard correct ?		⊠ OUI □ NON □ ?
Commentaires sur le regard de collecte : Regard de collecte	te des eaux vannes.	



## Le prétraitement

	Type de prétraitement : Fosse septique avec préfiltre Volume : 1,5 m <sup>3</sup> Equipement(s) de prétraitement existants	
	☐ Bac à graisse ☐ Ventilation(s) ☐ Préfiltre ☐ Vidanges effectuées	
	Eaux vannes et eaux ménagères prétraitées séparément ? Type d'eaux usées : Eaux vannes	OUI NON Mixte
•	Le prétraitement est-il accessible ? Le regard du prétraitement est-il affleurant ?	⊠ OUI □ NON ⊠ OUI □ NON
•	Le dimensionnement est-il adapté à la capacité d'accueil ?	$\square$ oui $\square$ non $\square$ ?
•	Un des organes du système de prétraitement présente-t-il des signes d'altération ? (affaissement, fissure, déformation, corrosion)  Si oui, préciser :	☐ OUI ☐ NON 🛚 ?
•	Présence d'odeurs ?	☐ OUI ☑ NON ☐ ?
•	L'écoulement des eaux au sein des différents éléments de prétraitement se fait-il correctement ?	⊠ OUI □ NON □ ?
•	Si présence d'une fosse, la hauteur de boues est-elle supérieure à la moitié de la hauteur de la fosse ?  • Si oui, prévoir une vidange !!	☐ OUI ☐ NON ☐ ?
•	Commentaires sur le prétraitement : Le propriétaire déclare avoir effectué la vidange il y a environ 2 ans, pas de justificatif de vidange.	
		1
В	ac à graisse	
•	Tampon du bac à graisse accessible ?	⊠ oui □ non
	Volume : 500 L Le volume est-il adapté à son utilisation ?	⊠ OUI □ NON □ ?
_	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
	Le bac présente-t'il des signes d'altération ?  o Si oui, préciser :	
•	Type d'eaux usées collectées : Eaux ménagères Présence d'odeurs ? Le regard du bac à graisse est-il affleurant ?	□ OUI
	<ul> <li>Vidange:</li> <li>Vidange(s) effectuée(s) par un vidangeur :</li> <li>Vidange effectuée par le particulier :</li> <li>Vidange effectuée par un agriculteur :</li> </ul>	
	Commentaires sur le bac à graisse :	
Р	<ul> <li>réfiltre:</li> <li>Tampon du préfiltre accessible?</li> <li>Dégradations constatées?</li> <li>Si oui, préciser:</li> </ul>	
	Préfiltre indépendant de la fosse ?  Préfiltre à la fosse de la fosse ?	
	Préfiltre à matériau filtrant : présence du matériau de remplissage adapté ?      Type de matériau de remplissage : Pouzzolane.	⊠ OUI □ NON □ ?
	<ul><li>Type de matériau de remplissage : Pouzzolane</li><li>Colmatage ?</li></ul>	☐ OUI ⊠ NON ☐ ?
	Ecoulement au sein du préfiltre correct ?	⊠ OUI □ NON □ ?
	Présence d'odeurs ?	☐ OUI ☒ NON ☐ ?
	<ul> <li>Regard affleurant ?</li> <li>Commentaires sur le préfiltre :</li> </ul>	⊠ OUI □ NON □ ?
1	Commissional Colonia C	



	veriulation	(1							
	<ul> <li>Existe-t-il une ventilation primaire?</li> <li>Existe-t-il une ventilation secondaire?</li> <li>Type de ventilation: Statique</li> </ul>								
	<ul> <li>La ventilation est-elle correctement conçue (entrée d'air amont prétraitement, raccordement aval fosse, sortie au-dessus des locaux habités) ?</li> <li>Diamètre de la canalisation : 60 mm</li> </ul>					□ OUI ⊠ NON □ ?			
Commentaires sur la ventilation :									
F	Filière de	e traiten	nent						
	<ul><li>Présence</li><li>R</li><li>R</li></ul>		épartition :   ouclage :						
Dimensionnement									
	<ul> <li>Le dimensionnement du traitement est-il connu ?</li> <li>Si oui, préciser l'ensemble des caractéristiques connues ou relevées : 1 Drain unique</li> </ul>		⊠ OUI □ NON						
		Longue	ur : 10 m	Largeur :	m	Profondeur : Surface :	m m²		
		Pour les	Base	Longueur :	m	Largeur :	m		
		Tertres	Sommet	Longueur :	m	Largeur :	m		
	D 22								
	<ul><li>Positionne</li><li>Le traite</li></ul>		positionné	à au moins :					
	0 5	m de l'hab	itation						⊠ OUI □ NON □ ?
<ul><li>3 m de tout arbre</li><li>3 m des limites de la parcelle</li></ul>									
					a consor	mmation humaine			OUI NON 2?
	Dysfonction	onnement							
	• Est-ce que l'aménagement du terrain gêne le fonctionnement de la filière de traitement ?								

o Si oui, pourquoi et quels sont les risques?

Commentaires sur le traitement :

• Dysfonctionnements observés au niveau du traitement ?

o **Si oui**, préciser (colmatage, stagnation d'eau en surface, ...):

☐ OUI ☐ NON 🛛 ?



Regard de répartition	
1.0 Jan 4 40 1 0 pair 4 40 1	
Le regard de répartition est-il accessible ?	⊠ oui □ non
• Le regard de répartition présente-t-il des signes d'altération ? (affaissement, corrosion, fissure, déformation)	☐ OUI ⊠ NON ☐ ?
Le regard est-il affleurant ?	⊠ oui □ non
Stagnation d'eaux dans le regard ?	☐ OUI ⊠ NON ☐ ?
Bonne équirépartition des effluents ? (Vérification possible par mise en eaux du regard)	⊠ OUI □ NON □ ?
Dépôt de matière en fond de regard ?	☐ OUI 🛭 NON 🗌 ?
Présence d'odeurs ?	☐ OUI ⊠ NON ☐ ?
Ecoulement correct au sein du regard ?	⊠ OUI □ NON □ ?
Commentaires sur le regard de répartition :	
Rejet des effluents (cas des filières drainées ou incomplètes)	
Type de rejet : Dispersion par le sol en place Nature des eaux rejetées : Eaux vannes + Eaux ménagères	
	□ OUI ⊠ NON □ ?
Nature des eaux rejetées : Eaux vannes + Eaux ménagères  Si rejet vers le milieu superficiel  Existe-t-il un rejet d'effluents vers le milieu superficiel ?  Si oui, s'agit-il d'effluents : Traités Prétraités Bruts  Préciser :  Vers quel exutoire potentiel sont-ils évacués ?	OUI  NON  ? OUI  NON  ?

• En cas de rejet nors de la parcelle, existe-t-il une autorisation du proprietaire sur le terrain duquel s'effectue le rejet ?	□ OUI □ NON □ ?
Le cas échéant, résultat des analyses effectuées ?	
Commentaires sur le rejet en milieu superficiel :	
Si rejet dans le sous-sol  Existe-t-il un rejet d'effluents dans le sous-sol ?  Si oui, s'agit-il d'effluents : Traités Prétraités Bruts ?  Préciser :	⊠ OUI □ NON □ ?
<ul> <li>Ouvrage de rejet accessible ?</li> <li>Si oui, infiltration des effluents bien assurée ?</li> </ul>	☐ OUI ☐ NON ☐ ?
Si rejet par puits d'infiltration	
<ul> <li>Le rejet s'effectue-t-il par un puits d'infiltration conforme à la réglementation ?</li> <li>Si oui, existe-t-il une autorisation communale ?</li> <li>Si non, nature de l'ouvrage :</li> </ul>	OUI NON ?
Si rejet par dispersion	
<ul> <li>Nombre de tranchée(s): Longueur: m Distance inter-tranchées: m</li> <li>Présence de regard(s) de contrôle et de répartition?</li> <li>L'infiltration fonctionne-t-elle correctement?</li> <li>Présence d'odeurs?</li> </ul>	OUI   NON   ?   OUI   NON   ?   OUI   NON   ?
Commentaires :	



L'usager est-il satisfait de son installation, quelles sont ses remarques ? RAS

Date: 14/02/2013

Signature du propriétaire

Service de contrôle	
Nom du service	SAS SPANC SUD SAINTE BAUME
Adresse	35 boulevard Jean Jaurès 83 270 Saint Cyr sur Mer
Téléphone	04 94 32 56 62

#### Proposition d'avis du contrôleur

Défavorable

Commentaires : Votre installation est non conforme d'après les modalités d'évaluation fixées par l'arrêté du 27 avril 2012 car celle-ci est ancienne norme, notamment en ce qui concerne le traitement.

Vous trouverez ci-dessous des conseils pour contrôler, entretenir et pérenniser votre installation d'assainissement :

- Concernant votre prétraitement :
- \* Améliorer le dispositif de ventilation (pour la ventilation secondaire, raccordement aval fosse, diamètre 100mm, sortie à 40cm au-dessus du faîtage)
- Concernant le traitement :
- \* Réaliser un dispositif de traitement conforme aux normes actuelles

Dans le cadre d'une vente immobilière, ce rapport est valable 3 ans. En cas de non-conformité de l'installation d'assainissement non collectif, l'acquéreur fait procéder aux travaux de mise en conformité au plus tard dans un délai d'un an après l'acte de vente.

Pour mettre votre installation d'assainissement non collectif en conformité avec la réglementation actuelle, nous vous recommandons de réaliser une étude de faisabilité auprès d'un géologue concepteur, afin d'effectuer une étude à la parcelle, ce qui vous permettra d'obtenir le programme de réhabilitation le plus en adéquation avec les caractéristiques de votre habitat, de votre sol et de l'environnement.

De manière générale, toute réhabilitation ou projet de mise en place d'une installation d'assainissement autonome doit faire l'objet d'un contrôle de conception et d'implantation par le Service Public d'Assainissement Non Collectif (SPANC) avant tous travaux, afin d'obtenir la conformité de votre installation dès sa construction.

Date: 14/02/2013 Nom et signature du contrôleur: Tech 1

#### Avis du responsable du service de contrôle

Défavorable

Date: 14/02/2013

Nom et signature du responsable du service en charge du contrôle : GUTTON



DOSSIER : <b>I 0000</b>	Commune : LE BEAUSSET
	Propriétaire : M. et Mme SPANC
	SCHEMA DE PRINCIPE DE L'INSTALLATION
	ET
	SON IMPLANTATION SUR LA PARCELLE

Prétraitement/Exutoire		Traitement		Evacuation/Accessoires	
	Fosse Septique		Filtre compact	$\bigcirc$	Ventilation
	Fosse Toutes Eaux	$\leftarrow$	Pattes d'araignées / d'oies	P	Pompe
	Pré-filtre	*****************	Drain	R	Regard
••	Bac à graisses		Lit d'épandage		Cana eaux usées
•••	Microstation		Lit filtrant non drainé à flux vertical	EM	Eaux ménagères
W	Filtre à cheminement lent		Tertre Non Drainé	EV	Eaux vannes
$\otimes$	Puisard		Plateau absorbant	EP	Eaux pluviales